

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
99

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εις την περιοχήν του Νομού Φωκίδος εκτάσεως πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ 51ου χιλ. ἐθν. ὁδοῦ Λαμίας—Ἀμφίσσης—Λιδωρικίου (τμήματος Στρώμνης—Λιδωρικού). 1
- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως κτημάτων διὰ τὴν επέκτασιν τοῦ ἀεροδρομίου Πρεβέζης. 2
- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 11.050 τ.μ. εἰς τὴν περιοχήν Ταξιάρχων Προδρόμου Θηβῶν Ν. Βοιωτίας, διὰ τὴν κατασκευὴν ὁδῶν προπελάσεως διώρυγος Ταξιάρχων Α ἀπὸ Χ.Θ. 78—818 — Χ.Θ. 80—834 1ου Τμήματος Διευθ. ἀγωγῶν Μόρνου. 3
- Περί ἀπευθείας ἐξαγορᾶς ἀκινήτου ἐκτάσεως 950 Μ2 γιὰ τὴν διαμόρφωσιν ἐσωτερικῆς ὁδοποιίας Οἰκισμοῦ Καλυβακίων. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως χρημάτων γιὰ ἀποζημίωσιν ἀκινήτων ἀπὸ ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν στὸ Νομὸ Κοζάνης. 5
- Περί παρακαταθέσεως χρημάτων γιὰ ἀποζημίωσιν ἀκινήτων ἀπὸ ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν στὸ Νομὸ Κοζάνης. 6
- Περί συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 20.5.1970 Β. Δ/τος «περὶ δομῆσεως παρὰ τὴν διώρυγα Κορινθίου». 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφιστάμενης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923. 8

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ οἰκοδομησίμου τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονόπουλου στὸ Λάλα, ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου, καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος ὁρῶν βοήθησεως, ποσοστοῦ καλύψεως μέγιστου ὕψους καὶ μέγιστου ἀριθμοῦ ὁρόφων Ν. Ἡλείας. 9
- Περί τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου κατισόλως Σοφάδων Ν. Καρδίτσας παρὰ τὴν ὁδὸν Κ. ΠΑΛΑΜΑ. 10
- Περί ἀναγνώσεως τῆς Ἀδελφίδου Β' τῆς ὁδοῦ Μαρωνείας ἐν τῷ Νομῷ Ρεθύμνης ὡς προϋφιστάμενης τῆς 1.6.1924. 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 7674/8635

(1)

Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχήν τοῦ Νομοῦ Φωκίδος εκτάσεως πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ 51ου χιλ. ἐθν. ὁδοῦ Λαμίας — Ἀμφίσσης — Λιδωρικίου (τμήματος Στρώμνης—Λιδωρικού).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ τῆς ἀρμεδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ 51ου χιλ. ἐθνικῆς ὁδοῦ Λαμίας — Ἀμφίσσης — Λιδωρικίου (τμήματος Στρώμνης — Λιδωρικού) ἐκτασὶν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 168.216,54 μ², ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 8.4.75 κτηματολογικὸν διαγράμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Ἐπαρ. Νικολοδμήτου καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ ἰδίου Μηχανικοῦ, δεδωτῶς τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τ.Υ. Νομοῦ Φωκίδος ἀπὸ 21.5.1975.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωτέᾳ ἐκτάσει προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ὁ Ἀναγκαστικὸς Συνεταιρισμὸς Διαχειρ. Συνδικατήριου Δάσους Πέλλης—Συκιᾶς.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Φωκίδος.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Μαρτίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αριθ. Α. 32884/9052

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων διὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ἀεροδρομίου Πρεβέζης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Α. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κωρύσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Α. «περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσερῶν καὶ Ναυλώσεων», ὡς αὐταὶ ἐτροποποιήθησαν.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 9658/18.11.76/Φ462/118/563348 γνωμοδότησιν τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας, ἀποφασίζοντες:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριώσαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ἀεροδρομίου Πρεβέζης ἔκτασιν ἐμβαδὸς 373.600 μέτρων τετραγωνικῶν, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 4γ-277 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:2.000 κτηματολογικὸν διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Σ. Ἔργων τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα ὑπ' ἀριθ. 4γ-278 τῆς ὡς ἂν Δ/νσεως καὶ ἡμερησίαν ἐγκρίσεως τὴν 18.11.1976, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Σμητάρχου Β. Σπύρου.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Δουρᾶκη Παρασκευή, 2) Φούντογλου Γεώργιος κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Μαρτίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΑΒΕΡΩΦ · ΦΩΣΙΤΣΙΑΣ · ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Αριθ. 165838

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 11.050 τ.μ. εἰς τὴν περιοχὴν Ταξιάρχων Προδρόμου Θετῶν Ν. Βοιωτίας, διὰ τὴν κατασκευὴν ὁδῶν προπελάσεως διώρυγος Ταξιάρχων Α ἀπὸ γ.δ. 78—818 — γ.δ. 80—934 1ου Τμήματος Διοχ. ἀγωγοῦ Μόρνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὴς διατάξεις τοῦ Ν.Α. 979/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμῷ μὲ τὸ ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν μερικῶν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν. 1838/50 «περὶ ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ὑδρεύσεως Ἀθηνῶν—Πειραιῶς καὶ Περιχώρων».

3. Τὸ ἀριθ. Δ. 54266 π. ἐτ./18.1.77 ἔγγραφο Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων, ἀποφασίζοντες:

Κηρύττομε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριώσι γὰρ νὰ ἐξαργυρωθῇ τὸ δημόσιον συμφέρον γὰρ τὴν κατασκευὴν ὁδῶν προπελάσεως διώρυγος Ταξιάρχων Α ἀπὸ γ.δ. 78—818 μέχρι γ.δ. 80—934 1ου Τμήματος διοχευτικοῦ ἀγωγοῦ Μόρνου, ἔκτασι 11.050 τετραγωνικὰ μέτρα στῇ περιοχῇ Προδρόμου Θετῶν, ὅπως αὕτη ἀπεικονίζεται στὸ ἀπὸ 22.11.1976 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸν πίνακα πού συν-

τάχθηκε ἀπὸ τὴν Ἀνάδοχο Κοινωπραξία Ἐταιρειῶν, καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν ΥΠΕΚΕ Θετῶν.

Γιὰ τὴν ἔκτασι πού ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Ἀρσὶ Μαργαρίτη, 2) Δέδες Σερραεῖν κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάναις αὐτοῦ, ἡ σχετικὴ πίστωση δὲ ἀντιμετωπίζεται ἀπὸ τὸ ἔργον ἀριθ. 976003 Δ.Ε.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 15 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΑΝΗΣ

Αριθ. 2924

(4)

Περὶ ἀπευθείας ἐξαγορᾶς ἀκινήτου ἐκτάσεως 950 Μ2 γὰρ τὴ διαμόρφωση ἐσωτερικῆς ὁδοποιίας Οἰκισμοῦ Καλυβακίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὴς διατάξεις τοῦ Ν.Α. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμῷ μὲ τὴς διατάξεις τοῦ 139/71 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητων τῶν Νομαρχῶν».

2. Τὴς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ Κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν καίμωνων διατάξεων».

3. Τὴν 22505/28.8.1975 ἀπόφασι τῆς Νομαρχίας Ἡλείας.

4. Τὴν ΙΓ 1386/12.2.1977 ἀναφορὰ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡλείας.

5. Τὴν ἀπὸ 26.2.1977 ἐκδοσι ἐκτιμήσεως τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς μὲ τὴν ὁποία καθορίσθηκε ἡ ἀξία τοῦ πιδὸ πάνω ἀκινήτου, πού συνολικὰ ἀνέρεται στὸ ποσὸ τῶν 70.150 δραχμῶν, καθὼς καὶ τὴν ἀπὸ 10.3.1977 ἐκδοσι ἐρεύνης τοῦ Οἴκου. Ἐφόρου Κρεστένων, ἀπὸ τὴν ὁποία δὲν προκύπτει περίπτωσι δικαιωμάτων τοῦ Δημοσίου ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ.

6. Τὴν ἀπὸ 10.3.77 δῆλωσι τοῦ ἐνδιαφερομένου μὲ τὴν ὁποία δέχεται τὴν ἀπευθείας ἐξαγορὰ ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς πιδὸ πάνω ἐκτάσεως μὲ τὸ καθορισμένον ἀπὸ τὴν ἀρμόδιαν Ἐπιτροπὴ τίμημα, ἀποφασίζουμε:

Τὴν ἀπευθείας ἐξαγορὰ, γὰρ λόγους δημοσίας ὠφελείας, δηλαδὴ γὰρ τὴ διαμόρφωση ἐσωτερικῆς ὁδοποιίας Οἰκισμοῦ Καλυβακίων, ἐκτάσεως 950 Μ2 ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 11.2.1977 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πίνακα συνταγμένα ἀπὸ τὸν Μηχανικὸ Κων/νο Κολαίτη καὶ πού ἔχουν θεωρηθεῖ κανονικὰ ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡλείας ἀντὶ τοῦ ποσοῦ τῶν 70.150 δραχμῶν πού δέχθηκε ὁ δικαιούχος.

Στὴ πιδὸ πάνω ἔκτασι, προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ὁ Γιαννακόπουλος Γεώργιος τοῦ Δημητρίου.

Ἡ ἀπευθείας ἐξαγορὰ γίνεται γὰρ τὸ Δημόσιο καὶ μὲ δαπάναις αὐτοῦ, καὶ βαρύνει τὴς δημόσιες ἐπενδύσεις (ἔργον ἀριθ. 096000), ἀφοῦ βεβαιωθεί μὲ τὴν σύνταξι καὶ μεταγραφὴ τῶν σχετικῶν Συμβολαιογραφικῶν Πράξεων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 17 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. Τ.Υ. 707

(5)

Περί παρακαταθέσεως χρημάτων για αποζημίωση ακινήτων από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομό Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωστοποιούμε :

α) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων τα οποία απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της 5525/17.9.1975 αποφάσεως της Νομαρχίας Κοζάνης για την διάνοξη της οδού Μπάρας-Γρεβενών Κοζάνης (ισόπεδο κόμβος προς Γρεβενά).

β) Στους τυχόν επί των ακινήτων αυτών δανειστάς λόγω κατασχέσεως ή υποθήκης ή τρίτους διεκδικητάς, ότι ή προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης αριθ. 172/18.3.1976 για όλα τα ακίνητα που εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα κατατέθηκε στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κοζάνης.

Έκδόθηκε γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 18832/76, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κοζάνης για συνολικό ποσό δραχμών 33.530.

2. Η αποζημίωση αυτή να δοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Μαρτίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΖΑΡΚΑΔΑΣ

Άριθ. Τ.Υ. 708

(6)

Περί παρακαταθέσεως χρημάτων για αποζημίωση ακινήτων από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομό Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων τα οποία απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της ΤΥ /5524/17.9.75 αποφάσεως της Νομαρχίας Κοζάνης για την διάνοξη της οδού Κοζάνης- Πολυμύλου (ισόπεδος κόμβος Τετραλόφου).

β) Στους τυχόν επί των ακινήτων αυτών δανειστάς λόγω κατασχέσεως ή υποθήκης ή τρίτους διεκδικητάς, ότι ή προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης αριθ. 172/76 για όλα τα ακίνητα που εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό Κτηματολογικό Πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κοζάνης.

Έκδόθηκε Γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης αριθ. 18830/1976 από το ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για συνολικό ποσό δραχμών 154.570.

2. Η αποζημίωση αυτή να δοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τον Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Μαρτίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΖΑΡΚΑΔΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περί συμπληρώσεως του από 20.5.1970 Β. Δ/τος «περί δομήσεως παρά την διώρυγα Κορίνθου».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη ότι τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 9, 14 και 17 αυτού, του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» ως τροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ιδόντες τας υπό αριθ. 972/1976, 1083/1976 και 76/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και τας υπό αριθ. 991/1976 και 137/77 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, αποφασίσαντες :

Άρθρον μόνον.

Είς το άρθρον μόνον του από 20.5.1970 Β. Δ/τος «περί δομήσεως παρά την διώρυγα Κορίνθου» (ΦΕΚ 111/Δ) προστίθεται παράγραφος 2, έχουσα ως κάτωθι :

«2.—α) Κατ' εξαίρεσιν των ανωτέρω επιτρέπεται εις απόστασιν μικρότερην των εκατὸν εἴκοσι πέντε (125) μέτρων από τοῦ ἄξονος τῆς διώρυγας ἢ ἀνέγερσις κτίσματος Παρατηρητηρίου προσωρινόθεν διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῆς διώρυγας. ἐγκρινόμενης ὅμα τῆς θέσεως καὶ τῆς διατάξεως αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθωροκτεμένον διὰ τῆς ὑπ' αριθ. Ε. 5174/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:250 οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

β) Τὸ ὕψος τῆς ἀνωτάτης στάθμης τοῦ κτιρίου τοῦ ὡς ἄνω παρατηρητηρίου ὀρίζεται εἰς δέκα τέσσαρα (14,000) μέτρα ἀπὸ τῆς στάθμης τῆς θαλάσσης.

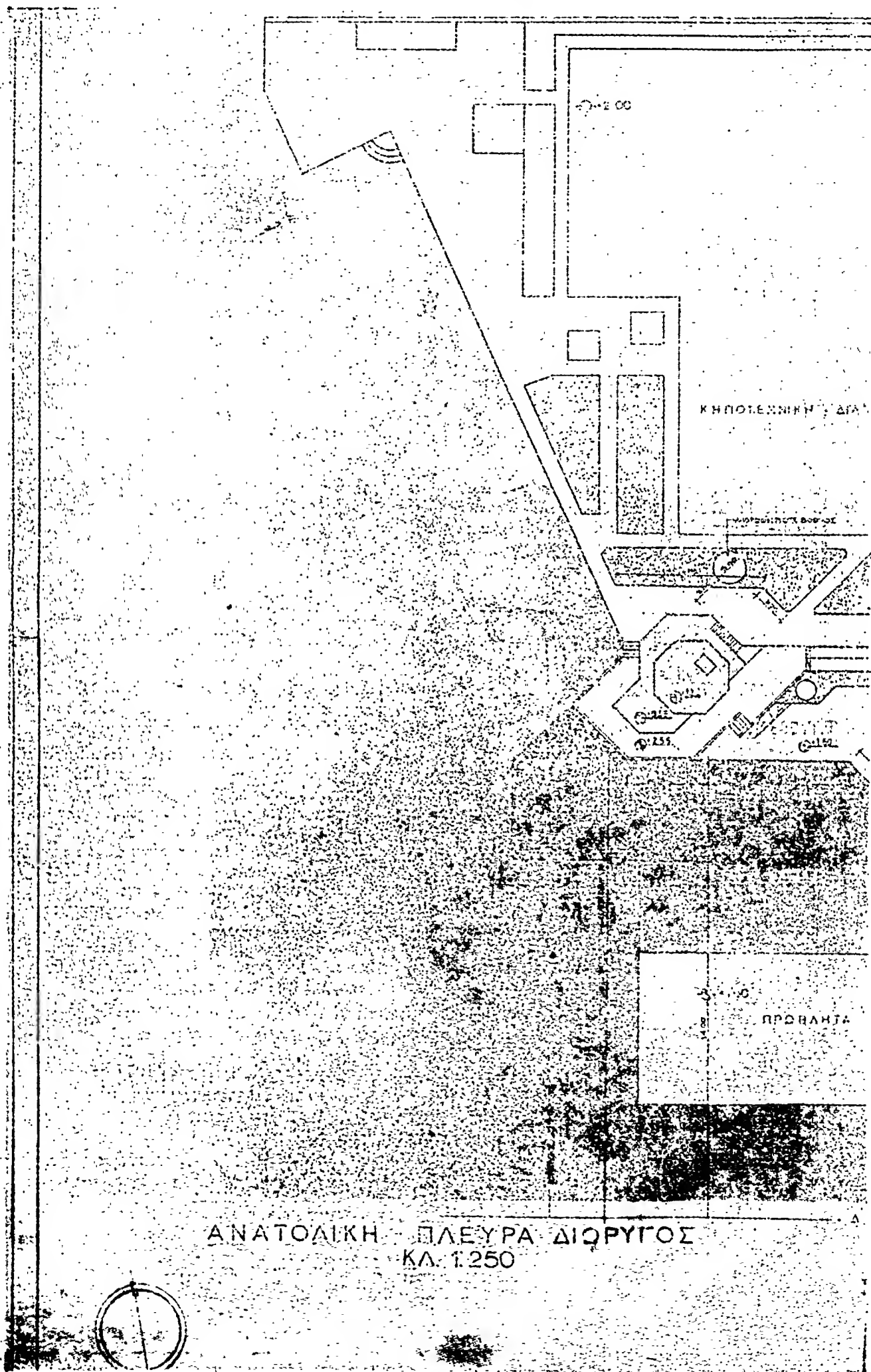
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

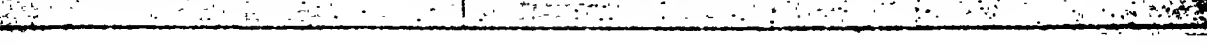
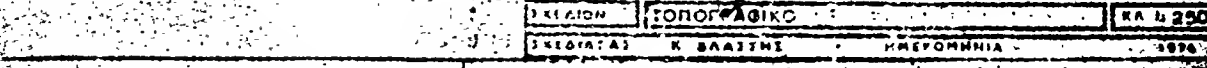
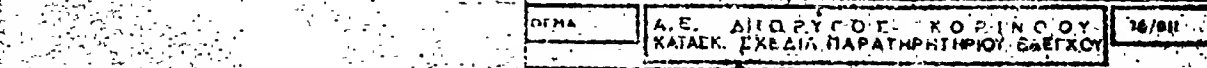
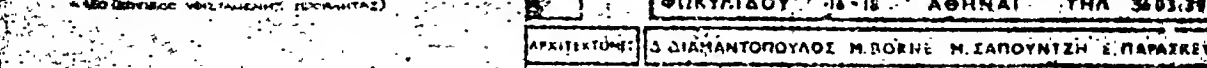
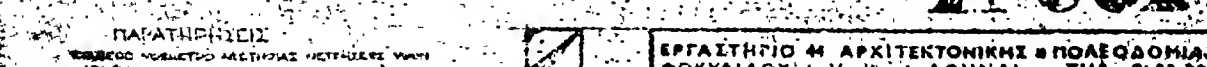
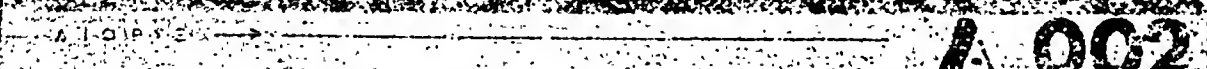
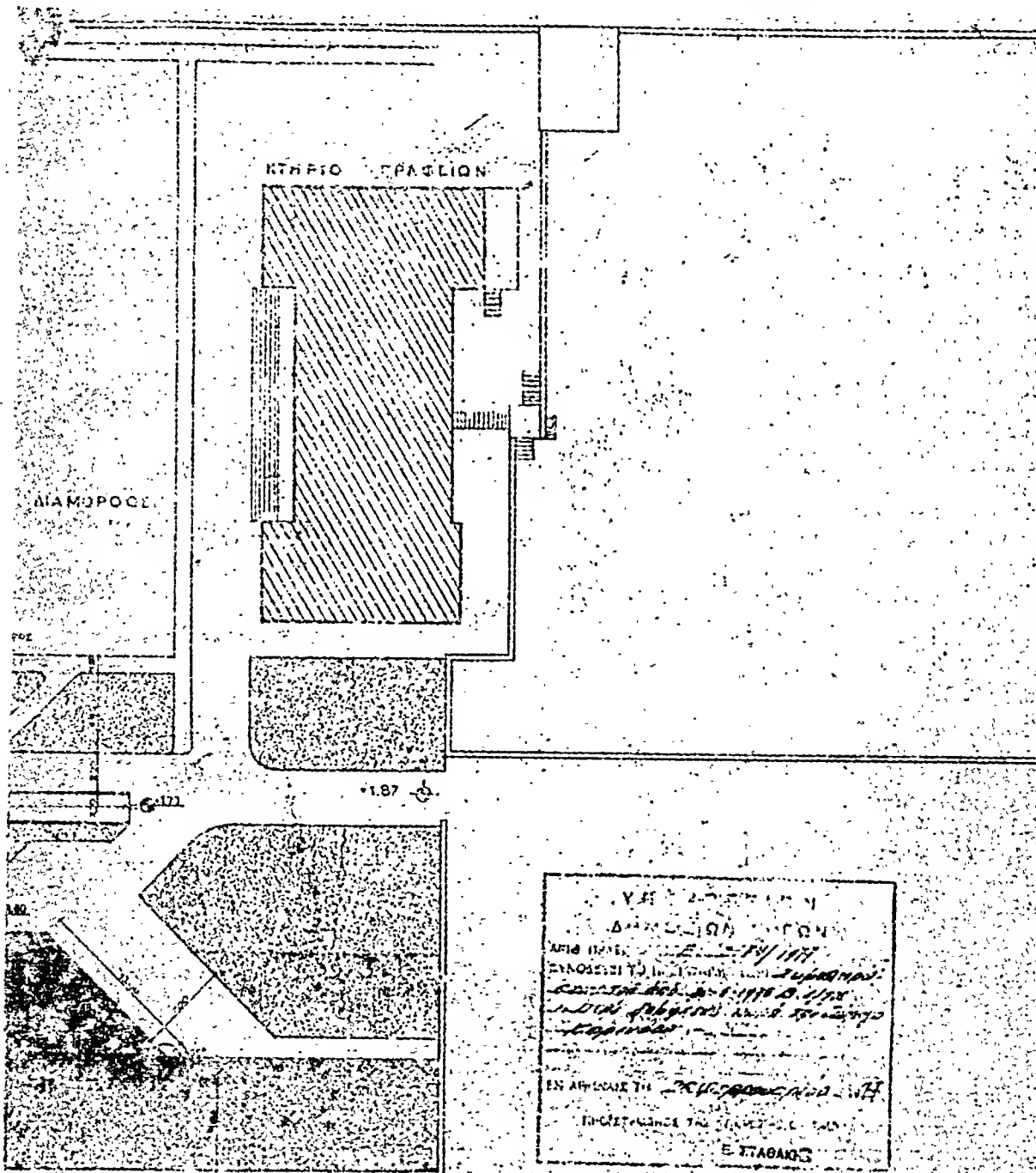
Έν Ἀθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ





Α 002

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟ ΕΡΓΟ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΤΕΩΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΤΑΡΑΓΗΣ (ΕΚΤΑΝΤΑΣ)

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 16-18 ΑΘΗΝΑΙ ΤΗΛ 3603397	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΗΣ	Δ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Μ. ΒΟΡΝΕ Μ. ΣΑΠΟΥΝΤΖΗ Ε. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ
ΟΡΜΑ	Α. Ε. ΔΙΟΡΥΣΟΓ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ. 16/81 ΚΑΤΑΕΚ. ΕΧΕΔΙΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΣΚΕΛΙΣΤΗΝ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑ 4250
ΣΚΕΛΙΣΤΗΣ	Κ. ΣΑΛΑΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 1976

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 540289/291/77

(8)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εν 'Αθήναις ως νομίμως ύφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κλπ.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς αὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονος Πρωτευούσης».

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΣΥΝΕΔΡΙΑ 4η ΠΡΑΞΙΣ 23 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

1. Τὴν ἀπὸ 27.1.1977 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Αἰγιαλείας κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Σοφίας, Ραιδεστοῦ, Αἰγιαλείας, Μεγ. Ακύρας ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια :

α) 6449/10.12.1946 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σπηλιωτοπούλου Ἰωάννου.

β) 34167/18.6.1912 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἡρακλῆ Κερκυλιᾶ, ὅτι ἡ ὁδὸς Αἰγιαλείας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Σοφίας, Ραιδεστοῦ, Αἰγιαλείας, Μεγ. Ακύρας, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀπορατίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ιδιωτικὴν πᾶρδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Αἰγιαλείας εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Σοφίας, Ραιδεστοῦ, Αἰγιαλείας, Μεγ. Ακύρας ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαρτίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Προστάμενος Διαμερίσματος
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. ΠΓ 2599

(9)

Περί μὴ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονόπουλου στὸ Λάλα, ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου, καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος ὁδῶν δομήσεως, ποσοτοῦ καλύψεως μέγιστου ὕψους καὶ μέγιστου ἀριθμοῦ ὁδῶν, Ν. Ἡλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΑΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ. τοῦ Κράτους» καὶ ἰδιαίτερα τὰ ἐνοποιημένα ἀρθρα 43, 44, 45 παρ. 5 σχετικὰ μὲ οἰκοπέδα ἀποκλεισμένα ἀπὸ τοὺς δρόμους

τοῦ σχεδίου καὶ οἰκοδομήσιμα σύμφωνα μὲ προϋποθέσεις τοῦ καθορίζονται μὲ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου.

2. Τὴν σύμφωνη γνώμην τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ὅπως διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸν ἀριθ. 3/77 γιὰ ἐγκρίσιν χαρακτηρισμοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονόπουλου στὸ Λάλα ὡς οἰκοδομήσιμον καὶ ὅσον ἐρέθηκε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου μὲ τὴν ἐγκρίσιν του, ἀπορατίζομεν :

Τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονόπουλου ὡς οἰκοδομήσιμου καὶ ὅσον ἐρέθηκε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου Λάλα μὲ τὴν ἐγκρίσιν του. Καθορίζομε οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ ἀπὸ παντοῦ ἐλεύθερον μέγιστη ἐπιτρέπμενη κάλυψη, 40%, ἀποστάσεις ἀπὸ τὰ πλάγια ὁρια ὅπως ὀρίζει τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον σύστημα μέγιστο ὕψος 11 μέτρα ἀπὸ τὴν διαμετρωμένην στάθμην τοῦ οἰκοπέδου, μέγιστος ἀριθμὸς ὁδῶν τρεῖς (3).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάργας, 14 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. Δ 1249

(10)

Περί τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου κωμοπόλεως Σοφάδων Ν. Καρδίτσης παρὰ τὴν ὁδὸν Κ. ΠΑΛΑΜΑ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3. Τὸ ἀπὸ 13.5.61 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁδῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σοφάδων Μασχολοῦρίου (Καρδίτσης) τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 16.6.48 Β.Δ/τος.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 7/1977 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σοφάδων.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2/1977 πρακτικὸν τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τμήματος Ν. Καρδίτσης, ἀπορατίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν προτεινομένην τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου κωμοπόλεως Σοφάδων παρὰ τὴν ὁδὸν Κ. ΠΑΛΑΜΑ καὶ ἐπὶ τοῦ τμήματος τοῦ περιλαμβανομένου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Καρτισκῆ καὶ Ζουρνατζῆ διὰ μειώσεως τοῦ πλάτους αὐτῆς ἀπὸ 10,00 εἰς 8,00 μ. καὶ ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν παροῦσαν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλ. 1:500 συνταχθέντος καὶ θεωρηθέντος ὑπὸ τῆς Δ'Τ'Ν Καρδίτσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

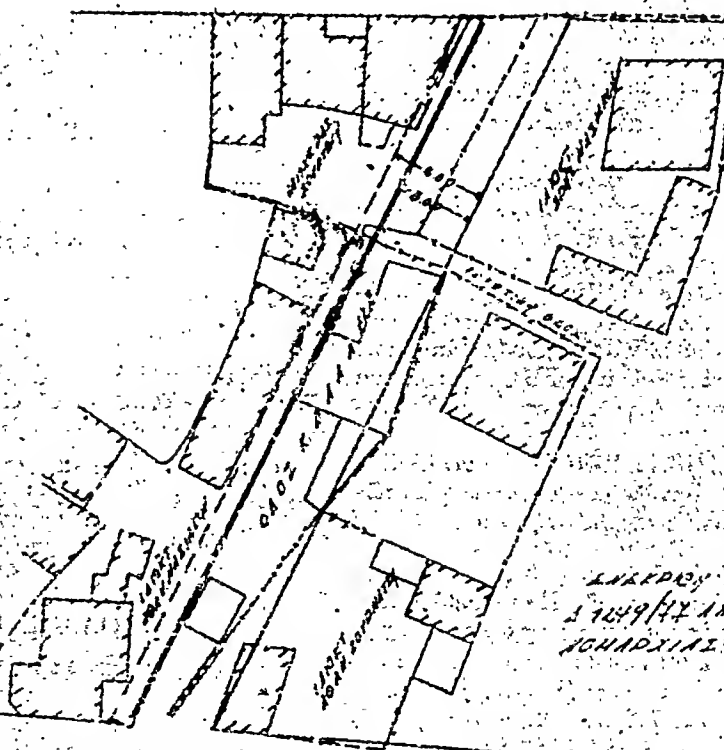
Ἐν Καρδίττῃ τῇ 4 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΓΚΑΕΤΣΟΣ

ΤΟΓΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΗΜΑΜΑ
 ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΝ ΕΚ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ

ΣΕΙΜΑΝΕΙΣ

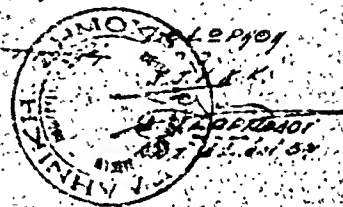
ΟΔΟΣ ΣΟΦΙΑΤΣΗ



ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΤΗΣ
 ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΑΚΗ

Καρίδα 4/13/73



ΣΥΝΤΑΞΙΣ
 ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ

Αριθ. 36927

(11)

Περί αναγνωρίσεως της 'Αδιεξόδου Β' της όδου Μαρωνείας εν τῷ Νομῷ Ροδόπης ὡς προϋφισταμένης τῆς 1.6.1924.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν κλπ.» ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β. Δ/τος δι' τὸ ἐτέθη ἐν ἰσχύϊ τὸ ὡς ἄνω ἄρθρον 20 ἀπὸ 1.6.1924

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 712/1970 Β. Δ/τος ὡς συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/των.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 17/16-11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἑσωτ/κῶν καὶ Δημ. Ἑργῶν «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρ. Ὑ.Δ.Ε.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος ὡς καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων κλπ. ὡς καὶ τὰς τοιαύτας Νομ/κοῦ Δ/τος 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68».

5. Τὰς διατάξεις τοῦ 3200/55 «περὶ διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β. Δ/τος ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἑργῶν».

6. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 19/1-8/3/9.8.1971 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπουργοῦ Ἑσωτ/κῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 111814/13.11.1970 ἐγκύκλιον Α 311 τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων».

Ἰδόντες :

1. Τὴν ἀπὸ 20.1.1977 αἵτησιν τοῦ Πασακαλίδη Δημοσθένη κατοικοῦ Κομοτηνῆς «περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς

ἀδιεξόδου Β' τῆς ὁδοῦ Μαρωνείας ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923».

2. Τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνον τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Πασακαλίδη Δημοσθένη ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕ ΖΗΘΙΚΑ ἐπὶ τῆς Β' ἀδιεξόδου τῆς ὁδοῦ Μαρωνείας συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Σιδέρη Τεγοπούλου.

3. Τὸ φύλλον 50 τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 38749/20.3.1932 Συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Κομοτηνῆς Π. Κυριακοπούλου.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 40602/9.1.1933 Συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Κομοτηνῆς Π. Κυριακοπούλου.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 32181/29.7.1974 Συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Κομοτηνῆς Νικ. Παπανικολάου.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 656/19.11.1976, ἐνορκον βεβαίωσιν τοῦ Εἰρηνοδικείου Κομοτηνῆς.

8. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 36771/10.2.1977 ἔγγραφο τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης πρὸς τὸ Περ/κὸν Συμβούλιον ΔΕ Τμήματος Νομαρχίας Ροδόπης.

9. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν Τμήματος Νομαρχ. Ροδόπης διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 6/14.2.77 πρακτικὸν αὐτοῦ (γνωμοδότησις ὑπ' ἀριθμ. 48Β/14.2.1977).

Ἐπειδὴ κατὰ παγίαν νομολογίαν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατεῖας ἐπὶ ἀκινήτων ἐχόντων πρόσωπον κοινοχρήστων χώρων, σχηματισθέντων πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 14.1.1924 Β. Δ/τος ἐφαρμόζονται αἱ ἰσχύουσαι διατάξεις ὡς εἰς τὰς περιλαμβανομένας ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου ὁδοῦς, ἀποφασίζομεν :

Ἀναγνωρίζεται ἡ ἀδιεξόδος Β' τῆς ὁδοῦ Μαρωνείας ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 ὅπως ἐμφανίζεται στὸ φύλλον 50 τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ στὸ Ο.Τ. 255.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 20 Ἰανουαρίου 1977

Ὁ Νομαρχῶν
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΠΙΤΖΑΚΗΣ